



गोलन्जोर गाउँपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड २

संख्या १

मिति २०७५/०३/३२

भाग-१

गोलन्जोर गाउँपालिका

गोलन्जोर गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन ,२०७५ (गोलन्जोर गाउँ सभाबाट पारित)

गोलन्जोर गाउँपालिका अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन, २०७५

प्रस्तावना: गोलन्जोर गाउँपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम गोलन्जोर गाउँपालिका गाउँ सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “गोलन्जोर गाउँपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।
(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि गोलन्जोर गाउँपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।
२. **सम्पत्ति कर:** यस गाउँपालिकाको क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । यस गाउँपालिकाले स्विकृत गरेको सम्पत्ति कर व्यवस्थापन कार्यविधि २०७४ मा व्यवस्था भए बमोजिम यस गाउँपालिकाले आ व २०७५/०७६ देखि सम्पत्ति कर लागु हुने छ ।
- ३.
४. **भूमि कर (मालपोत):**गाउँपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
५. **घर बहाल कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रमा व्यावसायिक रूपमा घर भाडामा लगाउनेहरुबाट घर बहाल रकमको १० प्रतिशत रकम घर बहाल करको रूपमा लिइने छ ।
६. **व्यवसाय कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
७. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यावसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
८. **सवारी साधन कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

९. **विज्ञापन कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **मनोरन्जन कर:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । ।तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
११. **बहाल बिटौरी शुल्क:** यस गाउँपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **पार्किङ शुल्क:** गाउँपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. **ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टीङ्ग शुल्क:** गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ्ग, कायोकिड, क्यानोइङ्ग, बन्जी जम्पिङ्ग, जिपफ्लायर र र्याफ्टीङ्गसेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन सेवा शुल्क,** गाउँपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेको अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१५. **सेवा शुल्क** यस गाउँपालिकाले आफ्नो क्षेत्रमा स्थानिय सरकार संचालन ऐन २०७४ मा व्यवस्था भए बमोजिम सेवा शुल्क लगाउने छ ।
१६. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१७. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि गाउँ कार्यपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूचीहरू

अनुसूची-१			
कर दस्तुरको नाम: सम्पत्ति कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	सम्पत्ति स्रोत प्रमाणित	०.०५%	१०००००।-
जम्मा			१०००००।-
अनुसूची-२			
क/ दस्तुरको नाम: भूमि कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	खेत प्रतिरोपनी सिफारिस	५०	२०००००
२	वारी प्रतिरोपनी	२०	१०००००
३	जग्गाधनी प्रमाणपूर्जामा व्यापारिक प्रयोजनाक लागि सटर निकालेर बनाइएको आरसिसि पक्की घर/प्रथम तला नक्सापास पक्की प्रति स्क्वाएर फिट	५	१५००००।-
४	जग्गाधनी प्रमाणपूर्जामा व्यापारिक प्रयोजनाक लागि सटर निकालेर बनाइएको आरसिसि पक्की घर/दोस्रो तला नक्सापास पक्की प्रति स्क्वाएर फिट	६	२०००००

५	जग्गाधनी प्रमाणपूर्जामा व्यापारिक प्रयोजनाक लागि सटर निकालेर बनाइएको आरसिसि पक्की घर/तेस्रो वा सि भन्दा माथी तला नक्सापास पक्की प्रति स्क्वाएर फिट	७	३०००००
६	आवासिय घर बनाइएको पहिलो तला प्रति स्क्वावायर फिट	४	१५००००
७	आवासिय घर बनाइएको दोस्रो तला प्रति स्क्वावायर फिट	५	२०००००
८	आवासिय घर बनाइएको तेस्रो तला वा सो भन्दा माथि प्रति स्क्वावायर फिट	६	२१५०००
	जम्मा		१५१५०००
अनुसूची ३			
कर दस्तुरको नाम: घरबहाल कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	घर बहाल कर (कंपनी, संघ संस्था भाडामा भए)	५००	१००००
२	हाटबजार कर वडा नं. ३ को	वार्षिक	३०,०००
३	हाटबजार कर वडा नं. ५ को	वार्षिक	२०,०००
४	हाटबजार कर वडा नं. ७ को	वार्षिक	५०,०००
जम्मा			१०००००

अनुसूची ४			
कर दस्तुरको नाम: व्यवसाय कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
			१०००००
१	होटल व्यवसाय, वार्षिक	२०००	
२	होटल र गेष्टहाउस, मासिक	१०००	१५००००
३	ग्रिल उद्योग, मासिक	३००	१०८००
४	हार्डवेयर पसल, मासिक ठूलो रु.१००० /सानो मासिक रु. ५००	१०००/५००	४२०००
५	उद्योग ठूलो दर्ता - ७०००	७०००	१००००
६	उद्योग मझोला दर्ता	५०००	५०००
	उद्योग लघु तथा कुटान पिसान मिल	१००	३६०००
७	उद्योग सानो नवीकरण	२००	७०००
८	उद्योग मझोला नवीकरण	३००	८०००
९	उद्योग ठूलो नवीकरण	५००	१००००
	लघु उद्योग तथा मिल नवीकरण वार्षिक	१००	३०००
१०	उद्योग सानो दर्ता	१०००	१००००
	मोटर साइकल वर्कसप सानो मासिक-३००		४२०००
११	ठूलो मासिक-१०००	१०००/३००	

१२	कसर उद्योग दर्ता	१५०००	१५०००
१३	कसर उद्योग संचालन मासिक	२५०००	२५०००
१४	पेट्रोल पम्प संचालन मासिक	१०००	१२०००
१५	मदिरा उद्योग दर्ता	२०००	२००००
१६	मदिरा बिक्री वितरण ठुलो पसलहरु मासिक-१००० सानो मासिक-३००	१०००/३००	२१६०००
१७	संघ संस्था द्रुता सिफारिस	५००	५०००
१८	साना खुद्रापसल मासिक	१००	३००००
१९	कपडा पसल मासिक	५००	३००००
२०	कुकाठ निकासी	१५००	४००००
२१	व्यक्तिको जग्गा रुख कटान सिफारिस प्रति रु.	५०	५०००
२२	संघ संस्था उद्योग दर्ता सिफारिस	१०००	१००००
२३	इलेक्टिसियन पसल सानो मासिक-१०० ठुलो मासिक -५००	५००/१००	१००००
२४	प्लाइ फ्रयाक्टी दर्ता	१५०००	१५०००
	प्लाइ फ्रयाक्टी मासिक	२०००	२४०००
	प्लाइ फ्रयाक्टी नविकरण	५०००	५०००
२५	फर्निचर उद्योग सानो दर्ता मासिक -५०० ठुलो मासिक -१५०००	१५०००/५००	५००००
२६	फर्निचर सप्लाई, मासिक मूल्यको १ प्रतिशत		२००००

२७	उद्योग ठाउसारी	२५००	१००००
२८	फर्निचर उद्योग नवीकरण वार्षिक	२००	७०००
२९	ढुंगा, गिटी, बालुवा विक्रि कर प्रति टिप- ठुलो ड्रम ट्रक गाडी- १००० सानो मिनि ट्रक-७०० ट्रयाक्टर-४००	१०००/७००/४००	३००००००
	ढुंगा, गिटी, बालुवा निकाशि कर प्रति टिप- ठुलो ड्रम ट्रक गाडी-५०० सानो मिनि ट्रक-४०० ट्रयाक्टर-३००	५००/४००/३००	२०००००
	ढुङ्गा खानीबाट वा खोला तथा सार्वजनिक स्थलमा संचित ढुङ्गा उत्खनन कर प्रति टिप- ठुलो ड्रम ट्रक गाडी-३०० सानो मिनि ट्रक-२०० ट्रयाक्टर-१००	३००/२००/१००	२००००
	ढुङ्गा खानीबाट वा खोला तथा सार्वजनिक स्थलमा संचित ढुङ्गा उत्खनन कर प्रति टिप- ठुलो ड्रम ट्रक गाडी-४०० सानो मिनि ट्रक-३०० ट्रयाक्टर-२००	४००/३००/२००	४००००
३१	निजी विद्यालय पूर्व प्राथमिक अनुमति १००००, प्राथमिक १४०००, माध्यमिक २००००	१००००/१४०००/२००००	२००००

३२	निजी विद्यालय पूर्व प्राथमिक नवीकरण वार्षिक ३०००, प्राथमिक ५०००, माध्यमिक ७००० र	७०००/५०००/३०००	८०००
३३	निर्माण व्यवसाय कर प्रति घ. ठेक्काको ५० रु.		
जम्मा			४९३५८००
अनुसूची ५			
कर दस्तुरको नाम: जडीबुटी कवाडी र जीवजन्तु कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	खयर निकासी जडीबुटी (८ टनको)	१००००	५००००
२	सल्लाको खोटो प्रति टिन	५०	२००००
३	फलफूल तथा तरकारी निकासी व्यवसायी प्रति के.जी.	१	५०००००
४	चौपाया निकासी भैंसी, गोरू र बाखा निकासी	१००×५०×१०	५०००
५	कुखुरा निकाशि प्रति गाडि	५००	१५०००
जम्मा			५९००००
अनुसूची ६			

कर दस्तुरको नाम: सवारी साधन कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	ठूला गाडी ग्यारेज प्रतिमहिना	१५००	३००००
		जम्मा	३००००
अनुसूची ७			
कर दस्तुरको नाम: विज्ञापन कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
	वाल पेन्टिड प्रति स्क्वाएर फिट	१००	१००००
१	होडिड बोर्ड प्रति स्क्वाएर फिट रु	५०	६८०००
	जम्मा		७८०००
अनुसूची ८			
कर दस्तुरको नाम: मनोरन्जन कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	मनोरन्जन कर पिक्निक स्पोट प्रवेश शुल्क	५००	१००००
		जम्मा	१००००
अनुसूची ९			

कर दस्तुरको नाम: बहाल विटौरी शुल्क			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	बहाल विटौरी शुल्क ऐलानी पर्ति जग्गा प्रति स्कावायर फिट	२-८	२०००००
		जम्मा	२०००००
अनुसूची १०			
कर दस्तुरको नाम: पार्किङ शुल्क			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर	आ.व.०७५/७५६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	पार्किङ शुल्क मोटर साइकल प्रति घन्टा रु. ५, सानो सवारी साधन कार जिप र भेन रु. १५ र ठूला सवारी साधन बस ट्रक २५ रु	२५/१५/५	२०,०००
		जम्मा	२०,०००
अनुसूची ११			
कर दस्तुरको नाम: ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफिटिङ शुल्क			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम		
१	ट्रेकिङ, कोयोकिङ, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र र्याफिटिङ शुल्क नभएको		०

अनुसूची १२			
कर दस्तुरको नाम: सेवा, शुल्क, दस्तुर र अन्य सिफारिस दस्तुर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	नामसारी सिफारिस मुचुल्का	५००	१००००
२	नाता प्रमाणित सिफारिस नेपाली	१००	५०००
३	नाता प्रमाणित सिफारिस अंग्रेजी	५००	१५०००
४	चौहदी (चारकिल्ला) प्रमाणित बैकिङ प्रयोजनका लागि ५०० र अन्य ३०० रु		१००००
५	अविवाहित प्रमाणित, अंग्रेजी	१०००	१००००
६	रकम कलम उठाइदिएको उठेको रकमको ५ प्रतिशत		
	काठ आपूर्ति सिफारिस	५००	५०००
७	सामान्य सिफारिस रु.	१००	४२०००
८	अन्य प्रतिलिपि रु.	२००	३००००
९	पेशा प्रमाणित अंग्रेजी रु.	५००	२५०००
१०	पेशा प्रमाणित नेपाली रु.	२००	१००००
११	व्यक्ति गत घटना दर्ता रु.	५०	२५०००
१२	प्रतिलिपि नागरिकता सिफारिस रु.	२००	३००००

१३	घरबाटो कायम सिफारिस	रु. ५००	१०,०००
१४	घरबाटो सिफारिस विपी र मध्यपहाडी ५०० अन्य २०० रु	५००/२००	२५०००
१५	गाउँपालिका अनुदान रकमको सेवा शुल्क १ प्रतिशत कर	१ प्रतिशत	७००००।
१६	पशु उपचार दर्ता दस्तुर क भैसी रागा रु१००। ख गाई गोरु ७५। ग बाखा बोका रु २५। घ बयर बोका लगाएको रु २००।	१००। ७५। २५। २००।	१००००। ४०००। १०००। १५०००।
१७	न्यायीक निवेदन दस्तुर प्रति निवेदन	१००।	४०००।
१५	अपुताली धन सिफारिस	१०००	५०००
		जम्मा	३,४६,०००
अनुसूची १३			
कर दस्तुरको नाम: पर्यटन शुल्क			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७४/७५ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	भ्यु टावर प्रवेश शुल्क स्थानीय ५० अन्य नेपाली लाइ १०० र विदेशीलाइ २०० रु	२००/१००/५०	२५०००
२	जादु सर्कस पटक	१०००	५०००
३	साइकल स्थानीय ५०,	५००/१००/५०	२०००००

	अन्य १०० र विदेशी ५०० रू.		
४	र्याफटिड पटक स्थानीय १००, अन्य नेपाली २०० विदेशी ५०० रू	५००/२००/१००	५०००००
५	स्थानीय रेडियो दर्ता ५००० रू	५०००	५०००
६	स्थानीय रेडियो नवीकरण वार्षिक १००० रू	१०००	१०००
७	निजी एफ एम रेडियो दर्ता २००० रू	२०००	२०००
८	निजी एफ एम रेडियोनवीकरण स्थानीय ३०० र अन्यलाइ ५०० रू	५००/३००	८००
९	पर्यटन क्षेत्र प्रवेश शुल्क स्थानीय रू १०, अन्य नेपाली २० र विदेशी ५० रूपैया	५०/२०/१०	५०००
१०	सहकारी दर्ता २५०० रू	२५००	१२५००
११	सहकारी नवीकरण वार्षिक ५०० रू	५००	६०००
१२	सहकारी कारोवार अनुसार नवीकरण वार्षिक १ प्रतिशत थप हुँदै जाने		१५०००
१३	पत्रपत्रिका दर्ता १०००	१०००	२०००
१४	पत्रपत्रिका नवीकरण २००	२००	४००
१५	केवल टि भि दर्ता ३०००० रू	३००००	३००००
१६	केवल टि भि नवीकरण	५०००	५०००

	५००० रु		
		जम्मा	८१४७००

अनुसूची-१४			
कर दस्तुरको नाम: अन्य सेवा शुल्क तथा दस्तुर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम
१	अस्पताल अनुमति तथा नविकरण -	५०००	१५०००१-
२	अस्पताल मासिक सेवा शुल्क	२५००	९०,०००१-
३	स्क्याभेटर सुचिकृत प्रति वर्ष-	१०००००	३०००००
४	जे.सि.वि सुचिकृत प्रति वर्ष-	७५०००	२२५०००
५	ईन्जिनियर सुचिकृत -४०००प्रति व्यक्ति थप हुँदै जाने कम्पनि/पसल सुचिकृत-५०००	५०००/४०००	९०,०००
६	सरसफाई शुल्क		३००००१-
७	घर वहाल कर भाडाको १०%	-	२००००
जम्मा			७,७०,०००
अनुसूची-१५			
क/ दस्तुरको नाम: एकिकृत सम्पति कर			
सि.नं.	कर दस्तुरको नाम	दर/रु.	आ.व.०७५/७६ मा उठ्ने अनुमानित रकम

१	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१५०००० सम्मको रु.२० बार्षिक	२०	२५०००
२	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१५१००० देखि ५००००० सम्मको बार्षिक	४०	५००००
३	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.५००००१ देखि १०,०००० सम्मको बार्षिक	६०	१०००००
४	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१००००१देखि १५००००० सम्मको बार्षिक	८०	१२५०००
५	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१५००००१ देखि २०००००० सम्मको बार्षिक	१००	१५००००
६	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.२०००००१ देखि २५००००० सम्मको बार्षिक	१२०	१७५०००
७	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.२५००००१ देखि ३०००००० सम्मको बार्षिक	१४०	१८००००
८	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.३०००००१ देखि ३५००००० सम्मको बार्षिक	१६०	१८५०००
	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.३५००००१ देखि ४०००००० सम्मको बार्षिक	१८०	१९००००
	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.४०००००१ देखि ४५००००० सम्मको बार्षिक	२००	१९५०००
	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.४५००००१ देखि ५०००००० सम्मको बार्षिक	२२०	२०००००
	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.५०००००१ देखि ३०००००० सम्मको बार्षिक	२४०	२१००००
	आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.२५००००१ देखि ५५००००० सम्मको बार्षिक	२६०	२१५००००

आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.५५००००१ देखि ६०००००० सम्मको बार्षिक	२८०	२२००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.६०००००१ देखि ६५००००० सम्मको बार्षिक	३००	२२५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.६५००००१ देखि ७०००००० सम्मको बार्षिक	३२०	२३००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.७०००००१ देखि ७५००००० सम्मको बार्षिक	३४०	२३५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.७५००००१ देखि ८०००००० सम्मको बार्षिक	३६०	२४००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.८०००००१ देखि ८५००००० सम्मको बार्षिक	३८०	२४५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.८५००००१ देखि ९०००००० सम्मको बार्षिक	४००	२५००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.९०००००१ देखि ९५०००००० सम्मको बार्षिक	४२०	२५५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.९५००००१ देखि १००००००० सम्मको बार्षिक	४४०	२६००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१००००००१ देखि ११०००००० सम्मको बार्षिक	४६०	२६५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.११००००००१ देखि ११००००००० सम्मको बार्षिक	४८०	२७००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.११००००००१ देखि ११००००००० सम्मको बार्षिक	५००	२७५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.११००००००१ देखि ११००००००० सम्मको बार्षिक	५२०	२८००००

आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१००००००१ देखि ११०००००० सम्मको बार्षिक	५४०	२८५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१००००००१ देखि ११०००००० सम्मको बार्षिक	५६०	२९००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१००००००१ देखि ११०००००० सम्मको बार्षिक	५८०	२९५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.११०००००१ देखि १२०००००० सम्मको बार्षिक	६००	३०००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१२०००००१ देखि १३०००००० सम्मको बार्षिक	६२०	३०५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१३०००००१ देखि १४०००००० सम्मको बार्षिक	६४०	३१००००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१४०००००१ देखि १५०००००० सम्मको बार्षिक	६६०	३१५०००
आवास तथा सो आवासले ओगटेको जग्गाको रु.१५०००००१ देखि माथि सम्म बार्षिक	१०००	३२००००
अनुसूची १५ को जम्मा		७५७००००
जम्मा अनुमानित राजश्व		१,६२,७९,५००।

नोट: माथी उल्लेखित सम्पती कर स्व घोषणा गर्दा गाउँपालिकाले तोकेको जग्गाको मुल्यांकन भन्दा कम भएकोलाइ मान्यता दिइने छैन ।
माथि उल्लेखित कर दस्तुर एक आ व मा नतिरे वा नबुझाएमा लाग्ने दस्तुरमा थप १० प्रतिशत जरिवाना लाग्नेछ ।

आज्ञाले

प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत